

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

che con Delibera di Giunta Comunale n. 100 del 30/03/2006 del Comune di Viggiano, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “**Completamento plesso scolastico capoluogo e servizi annessi**” (mensa – asilo nido – scuola materna)- **Happy children**- redatto dall’allora Responsabile dell’area LL.PP. ed Infrastrutture ing. Giovanni Dammiano;

che con determinazione n. 027 del 25/01/2007 del Responsabile dell’area LL.PP. ed Infrastrutture è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva, esecutiva, D.L., CS, contabilità e misura, relazione geologica all’RTP costituito da arch. Antonio Maroscia (capogruppo), ing. Franco Giordani, arch. Maria Carmela Fruguglietti Reale , geom. Aldo Giordani, geom. Salvatore Di Pierri;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 05/03/2009 del Comune di Viggiano è stato approvato il progetto definitivo del “**Completamento plesso scolastico capoluogo e servizi annessi (mensa – asilo nido – scuola materna)- Happy children**” - redatto dall’RTP incaricata per l’importo complessivo di €1.450.000,00;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 139 del 05/06/2009 del Comune di Viggiano è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “**Completamento plesso scolastico capoluogo e servizi annessi (mensa – asilo nido – scuola materna)- Happy children**” - redatto dall’RTP incaricata per l’importo complessivo di € 1.450.000,00 ripartiti secondo il seguente quadro economico:

A	Lavori a corpo	€ 1.143.696,75	
	oneri della sicurezza non soggetti a ribassi	€ 21.164,46	
		Totale Lavori Misura	€ 1.164.861,21
B	Somme a disposizione		
B.1	Spese Tecniche (come da convenzione)	€ 98.675,14	
B.2	Fornitura ascensore "HAD" (IVA compresa)	€ 22.800,00	
B.3	Spese Amministrazione (RUP - collaudo statico IVA comp.)	€ 23.175,58	
B.4	Imprevisti, lavori in economia, forniture, ecc (IVA compr.)	€ 4.266,92	
B.5	IVA sui lavori (10% di A)	€ 116.486,12	
B.6	IVA Spese Tecniche (20% di B.1)	€ 19.735,03	
A+B		Totale somme a disposizione	€ 285.138,79
		Totale	€ 1.450.000,00

che a seguito di gara con procedura aperta, i lavori sono stati appaltati dall’impresa **Edil Progetti 87 srl** con sede in S. Marco Evangelista (CE) nell’importo di €709.429,73 (compreso oneri di sicurezza di €21.164,46) al netto del ribasso del 39,821% e dell’IVA, in data 25/06/2010 al rep n. 1045 è stato sottoscritto il contratto di appalto ed in data 03/08/2010 è avvenuta la consegna dei lavori;

che con determinazione n. 233 del 11.10.2011 è stato approvato il **I SAL** nell’importo di €146.855,95 al netto del ribasso e compreso sicurezza (lordo €241.860,32) e liquidato il I Certificato di Pagamento per €146.121,67 oltre IVA di legge;

che con determinazione n. 286 del 14/12/2011 è stato approvato il **II SAL** nell’importo di €309.466,78 al netto del ribasso e compreso sicurezza e liquidato il II Certificato di Pagamento per €177.977,56 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO

che allo stato attuale risulta: completata la struttura principale dell’edificio, con la sagomatura delle falde ed il funzionamento delle gronde per lo smaltimento delle acque meteoriche; completate le compagnature esterne ed iniziate le tramezzature interne; sospesi, temporaneamente, gli interventi relativi all’impianto termico ed elettrico, per approntarli solo dopo una ulteriore riflessione con l’amministrazione Comunale, volta al miglioramento ed all’innovazione di alcune soluzioni;

che in data 09/03/2012 al prot. n. 2760 è pervenuta, da parte dell’ arch. Antonio Maroscia in qualità di direttore dei lavori nonché capogruppo del RTP come sopra incaricato, una relazione, nella quale tra le altre cose, viene richiesto all’Amministrazione Comunale una riflessione sull’opportunità di provvedere al miglioramento di alcune soluzioni previste nel progetto appaltato “**Completamento plesso scolastico capoluogo e servizi annessi (mensa – asilo nido – scuola materna)- Happy children**”, ed in particolare la possibilità di elevare i livelli di sicurezza valutando le opzioni tecniche ed economiche, benefici e limiti, per trasformare l’edificio in una innovativa soluzione NO-GAS (sarebbe il primo intervento del genere in Basilicata);

che a tal fine, in data 21/03/2012, nella sede comunale, sono convenuti il Sindaco ing. Giuseppe Alberti, il Responsabile del servizio LL.PP. ed Infrastrutture Assessore Roccantonio Montone, i tecnici del RTP con capogruppo arch. Antonio

Maroscia ed il collaudatore tecnico amministrativo e statico ing. Andrea Di Pierri, per relazionare in merito alla questione su esposta;

che dalla riunione anzi detta l'Amministrazione si è resa disponibile ad analizzare uno studio di dettaglio a dimostrazione della fattibilità e di tutti i benefici correlati all'impianto No – GAS, mantenendo invariato il costo dell'intero finanziamento e pertanto con il solo riutilizzo del ribasso d'asta e rispettando tassativamente i tempi contrattuali.

Visti i pareri di cui all'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 circa la regolarità tecnica e contabile della presente proposta;

A Voti unanimi e palesi

DELIBERA

Di prendere atto della relazione pervenuta in data 09/03/2012 al prot. n. 2760, da parte dell' arch. Antonio Maroscia in qualità di direttore dei lavori nonché capogruppo del RTP come in premessa incaricato, nella quale tra le altre cose, viene richiesto all'Amministrazione Comunale una riflessione sull'opportunità di provvedere al miglioramento di alcune soluzioni previste nel progetto appaltato **“Completamento plesso scolastico capoluogo e servizi annessi (mensa – asilo nido – scuola materna)- Happy children”**, ed in particolare la possibilità di elevare i livelli di sicurezza valutando le opzioni tecniche ed economiche, benefici e limiti, per trasformare l'edificio in una innovativa soluzione NO-GAS (sarebbe il primo intervento del genere in Basilicata);

Di prendere atto che nella riunione del 21/03/2012 tenutasi nella sede comunale, alla presenza del Sindaco ing. Giuseppe Alberti, del Responsabile del servizio LL.PP. ed Infrastrutture Assessore Roccantonio Montone, dei tecnici del RTP con capogruppo arch. Antonio Maroscia e del collaudatore tecnico amministrativo e statico ing. Andrea Di Pierri, l'Amministrazione si è resa disponibile ad analizzare uno studio di dettaglio a dimostrazione della fattibilità e di tutti i benefici correlati all'impianto No – GAS, relativo ai lavori di **“Completamento plesso scolastico capoluogo e servizi annessi (mensa – asilo nido – scuola materna)- Happy children”**, mantenendo invariato il costo dell'intero finanziamento e pertanto con il solo riutilizzo del ribasso d'asta e rispettando tassativamente i tempi contrattuali.

Di riservarsi l'adozione degli atti ulteriormente necessari, previa verifica della fattibilità tecnica e contabile dell'intervento;

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL approvato con D. lgs 267/2000.