

-nel frattempo è stata anche rilevata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva per prevedere alcune lavorazioni non progettate come:

- a) modifiche alle tecniche di scavo dovute al rinvenimento di uno strato roccioso;
  - b) ricostruzione del sistema di raccolta acque superficiali e fognature nere;
  - c) ricostruzione di un muretto per migliorare il raccordo con l'accesso con l'edificio scuola esistente;
  - d) realizzazione di un vespaio a ridosso dei muretti esistenti e di nuova costruzione;
  - e) costruzione di un bauletto sui muretti per una eventuale posa di pietre di rivestimento;
- per la esecuzione di tali lavori la direzione dei lavori, di comune accordo con Questo Comune ha deciso di redigere una perizia suppletiva;

Atteso che

- tale perizia, datata febbraio 2012, prodotta in data 28.02.2012 al n.2241 di prot. è composta dai seguenti allegati: 1-Relazione tecnica, 2) Planimetrie dei sottoservizi 3) Computo metrico, 4) Quadro di raffronto, 5) Schema dell' Atto di Sottomissione con verbale nuovi prezzi, 6) tabella spese tecniche, 7) Quadro economico riepilogativo;
- contiene gli elaborati minimi utili previsti dal Regolamento di Attuazione del Codice dei Contratti;
- contiene, altresì, quantità di lavorazioni variate in aumento o in diminuzione finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, senza modifiche sostanziali rispetto al progetto, ed è stata redatta, nell'interesse dell'Amministrazione anche per sopravvenute esigenze non prevedibili in fase di progettazione, con un maggiore importo del 19,80% (contenuto nel limite del 20,00%) ed è finanziata con l'impiego del ribasso d'asta;
- gli elaborati sono stati oggetto di validazione da parte del R.U.P. geom. Nicola Tarlano;
- la spesa complessiva dei lavori ammonta a € 150.000,00 e pertanto rispetta la spesa programmata e finanziata con fondi propri disponibili in bilancio all'intervento 02.08.01.01 giusto impegno 2351/2007;
- Per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici;
- Che per le opere riguardanti lo scarico della fognatura oggetto della perizia è stato chiesto e ottenuto il parere favorevole dell'A.L.spa;
- Acquisiti i pareri di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'Area LL.PP. e Infrastrutture e di attestazione di copertura economica espresso dal responsabile dell'Area Finanziaria;

A Voti unanimi e palesi

#### DELIBERA

1) di approvare relativamente ai "Lavori di ampliamento e sistemazione della strada di accesso a ex clinica Nigro-Pellettieri di servizio all'Happy Children e all'Hospice" la perizia suppletiva con lavori aggiuntivi per l'importo complessivo di €150.000,00 con il quadro economico che segue:

A) Lavori a misura (compreso oneri della sicurezza per €4.568,10) al netto del ribasso del 26,97% .....€ 98.131,95

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1-spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, sicurezza ecc.....	€ 17.632,00
2-IVA al 10% sui lavori .....	€ 9.813,19
3-Spese tecniche collaudo statico .....	€ 1.896,17
4-Relazione geologica .....	€ 780,00
5-Imprevisti e lavori in economia IVA compresa (impiego del ribasso d'asta).....	€ 9.945,36
6-Per acquisizioni, convenzioni con ASP ecc. ....	€ 3.900,00
7-Oneri Previdenziali Cassa su spese tecniche.....	€ 5.247,63
8-Incentivo art.92 c.5 D.lgs 163/2006 su preliminare aliquota 2,00% .....	€ 2.653,70
in uno .....	<u>€ 51.868,06</u>
totale in c.t. ....	€ 150.000,00

2) di dare atto che la spesa complessiva di €150.000,00 viene finanziata (così come il progetto originario) con propri fondi provenienti da royalties comunali disponibili all'intervento 02.08.01.01 giusto impegno n.2351/2007;

3) di approvare lo schema dell'atto di sottomissione, che comprende n.4 (quattro) nuovi prezzi non presenti nell'elenco originario allegato al contratto, sottoscritto dal legale rappresentante il consorzio CO.M.M.I. Monte Alpi con sede in Viggiano (PZ) impegnativo per l'appaltatore e subordinato ad approvazione per il Comune, sicchè, l'importo totale dell'appalto assomma a €98.504,19 (compreso oneri di sicurezza) e cioè €81.914,83 per lavori principali (con sicurezza) ed €16.217,12 (con sicurezza) per effetto della perizia;

4) stabilire di stipulare il contratto aggiuntivo per rogito del Segretario Comunale;

5) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geometra Nicola Tarlano dell'UTC;

6) dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs 267/2000;

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

-con delibera della G.C. n°74 del 27.04.2007 esecutiva è stato approvato il progetto preliminare dei “lavori di ampliamento e di sistemazione della strada di accesso alla ex clinica Nigro-Pellettieri ( di servizio all’Happy Cildren, mensa scolastica e Hospice)”, a firma del geometra Nicola Tarlano dell’UTC Area LL.PP.e Infrastrutture, nell’importo di €150.000,00 di cui €111.958,45 per lavori compreso oneri di sicurezza ed €38.041,54 per somme a disposizione dell’Amministrazione nonchè previsto il suo finanziamento con fondi del Comune;

-con determina n.73 del 23.03.2010 è stato assegnato all’ing.Michele De Falco l’incarico professionale per la redazione del progetto definitivo,esecutivo, la direzione dei lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di che trattasi;

-il servizio professionale viene regolato dal contratto disciplinare sottoscritto in data 11.05.2010;

-con determina n.106 del 05.05.2010 è stato assegnato al geologo Tommaso Maggi di Villa d’Agri l’incarico, relativamente all’opera di che trattasi, per la redazione della relazione geologica propedeutica alla progettazione di un muro di sostegno previsto nel progetto;

-con delibera della Giunta Comunale n.136 del 24.06.2010 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di ampliamento e sistemazione della strada di accesso a ex clinica Nigro-Pellettieri di servizio all’Happy Children e all’Hospice” come redatto dal tecnico incaricato, per €150.000,00 con il seguente QTE:

A)Lavori a misura (compreso oneri della sicurezza per €4.305,48).....€ 110.575,99

B)Somme a disposizione dell’Amministrazione

1-spese tecniche progettazione definitiva,esecutiva,direzione lavori,responsabile

    sicurezza in fase progetto ed esecuzione,collaudo ..... € 15.424,19

2-IVA al 10% sui lavori .....€ 11.057,60

3-Spese tecniche collaudo statico .....€ 1.500,00

4-Relazione geologica .....€ 780,00

5-Imprevisti e lavori in economia IVA compresa .....€ 1.823,65

6-Per acquisizioni, convenzioni con ASP ecc. ....€ 3.900,00

7-Oneri Previdenziali Cassa e IVA su spese tecniche.....€ 3.611,65

8-Incentivo art.92 c.5 D.lgs 163/2006 su preliminare aliquota 2,00% .....€ 1.326,91

in uno ..... € 39.424,01

totale in c.t. ....€ 150.000,00

-con determina n.200 del 05.08.2010 sono state liquidate le spese tecniche per la redazione della relazione geologica e quelle incentivanti a tutto il progetto preliminare;

-con determina n.87 del 26.04.2011 i lavori sono stati assegnati, in seguito a gara per procedura negoziata, all’operatore Consorzio CO.M.M.I. Monte Alpi con sede in Viggiano (PZ) nell’importo di €81.914,83 al netto dello sconto praticato del 26,97% e dell’IVA ed il QTE dopo l’appalto risulta i seguente:

A)Lavori a misura (compreso oneri della sicurezza per €4.305,48).....€ 81.914,83

B)Somme a disposizione dell’Amministrazione

1-spese tecniche progettazione definitiva,esecutiva,direzione lavori,sicurezza ecc.....€ 15.424,19

2-IVA al 20% sui lavori .....€ 16.382,96

3-Spese tecniche collaudo statico .....€ 1.500,00

4-Relazione geologica .....€ 780,00

5-Imprevisti e lavori in economia IVA compresa .....€ 1.823,65

6-Per acquisizioni, convenzioni con ASP ecc. ....€ 3.900,00

7-Oneri Previdenziali Cassa su spese tecniche.....€ 3.611,65

8-Incentivo art.92 c.5 D.lgs 163/2006 su preliminare aliquota 2,00% .....€ 1.326,91

9-Economia rilevata in seguito allo sconto offerto in fase di gara .....€ 23.335,81

in uno ..... € 68.085,17

totale in c.t. ....€ 150.000,00

-con determina n.116 del 26.05.2011 è stato preso atto della assegnazione dei lavori alle imprese consorziate a)Tecnoc srl b)Impianti Valgas srl;

-con determina n.168 del 20.07.2011 è stata dichiarata la efficacia della aggiudicazione;

-in data 08.08.2011 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori;

-in data 16.09.2011 è stato sottoscritto con l’appaltatore il contratto n.1084 di repertorio per l’importo assegnato;

-con determina n. 246 del 27.10.2011 è stato approvato il I° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti nell’importo di € 28.110,69 al lordo (€20.824,43 al netto dello sconto compreso sicurezza) e liquidato il I° Certificato per €20.720,00 oltre a spese tecniche di progettazione per €9.433,00 oltre Cassa ed IVA e spese incentivanti al RUP per €97,96;

-che è in data 27.09.2011 i lavori sono stati sospesi in quanto durante il loro svolgimento sono emersi impedimenti che non hanno consentito il loro normale svolgimento;

Considerato che