

-La perizia prodotta il 13.12.2011 con prot. 15598 in duplice copia è formata dai seguenti elaborati:  
 01 Relazione tecnica e QTE, 02 Planimetria di variante rete acque bianche rotatoria, 03 Planimetria di variante rete acque bianche Via Berlinguer, 04 Planimetria di variante rete P.I. rotatoria 05 Planimetria di variante rete P.I. Via Berlinguer, 06 Particolari pali di P.I., 07 calcolo illuminotecnico, 08 elenco nuovi prezzi, 09 Analisi nuovi prezzi, 10 verbale di concordamento di 15 nuovi prezzi e schema dell'atto di sottomissione, 11 computo metrico, 12 prospetto di confronto, 13 quadro economico riepilogativo, 13 calcolo spettanze professionali ;

-E' stato redatto il verbale di validazione;

-La variante suppletiva riguarda soprattutto il tipo di pavimentazione dei marciapiedi progettata ad "opera incerta" ed invece da realizzarsi "con pietra squadrata" e le opere aggiuntive non previste in progetto come la realizzazione di nuovo impianto della pubblica illuminazione ;

-Il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti ha proceduto, ai sensi dell'art. dell'art.132 del Codice degli Appalti, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di varianti in corso d'opera redigendo giudizio finale di "ammissibilità, con rilievi sulle spese tecniche (corrette in diminuzione) e nelle somme disposizione dell'Amm.ne (anch'esse corrette in diminuzione);

-Per l'affidamento alla stessa impresa dei lavori suppletivi ricorrono le circostanze del c.5 dell'art.57 del Codice degli Appalti in quanto trattasi di lavori complementari, se pur separabili dall'esecuzione del contratto principale, strettamente necessari al suo perfezionamento e di importo contenuto entro il 50% del contratto iniziale;

-Il nuovo quadro economico della spesa viene dalla perizia determinato come segue:

A-Lavori a misura al lordo .....	€ 212.140,06
Lavori a misura compreso, di €1.763,79 per oneri sicurezza, al netto del ribasso del 29,111% .....	€ 152.147,76
B-Somme a disposizione dell'Amministrazione	
-IVA suoi lavori al 10% .....	€ 15.214,78
-Spese generali .....	€ 33.952,04
-Cassa ed IVA su spese tecniche .....	€ 8.773,20
-Relazione geologica Cassa ed IVA .....	€ 3.000,00
-Spese collaudo statico Cassa ed IVA comprese .....	€ 3.014,75
-Imprevisti .....	€ 1.643,94
-Espropriazioni aree interessate dai lavori .....	€ 8.897,91
-Spese incentivo art 92 c.5 D.Lgs 163/2006 .....	€ 1.791,97
-lavori eseguiti in economia come da lista del 29.11.2011 .....	€ 1.563,65
	In uno .....
	€ 77.852,24
	Totale .....
	€ 230.000,00

-La spesa complessiva dei lavori ammonta a €230.000,00 con un incremento di €5.000,00 del progetto esecutivo;

-La stessa può essere finanziata attingendo dalla economia rilevata dalla esecuzione di un'altra opera limitrofa avvenuta a cura di un'altra impresa e precisamente "lavori di completamento degli interventi della pavimentazione di Via Mercato con acquisizione di fabbricati privati" disponibile all'intervento 02.08.01.01 giusto impegno n.2093/2009;

-Per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non sono previste altre occupazioni di aree private oltre a quelle definite nel progetto esecutivo;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'Area LL.PP. e Infrastrutture e di attestazione di copertura economica espresso dal responsabile dell'Area Finanziaria;

A Voti unanimi e palesi

#### D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le motivazioni in narrativa espresse la perizia suppletiva dei "Lavori di adeguamento della circumpavimentazione - Rotatoria confluenza con Viale Vittorio Emanuele" per l'importo complessivo di €230.000,00 di cui €152.147,76 per lavori (compreso oneri della sicurezza), suddiviso secondo il quadro economico sopra riportato;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di €230.000,00 sarà finanziata con propri fondi provenienti da royalties comunali disponibili all'intervento 02.08.01.01 giusto impegni n. 1730/2005 per €50.000,00 n. 2062/2006 per € 70.000,00 n. 2099/2009 per €105.000,00 e n.2093/2009 per €5.000,00;
- 3) di approvare lo schema dell'atto di sottomissione, che comprende n.15 (quindici) nuovi prezzi non presenti nell'elenco originario allegato al contratto, sottoscritto dal sig. Donnoli Domenico quale titolare dell'impresa Donnoli Costruzioni srl impegnativo per l'appaltatore e subordinato ad approvazione per il Comune, sicchè il totale dell'appalto assomma a €152.147,76 e cioè €12.498,14 per lavori principali (con sicurezza) ed €39.649,62 per effetto della perizia;
- 4) stabilire di stipulare il contratto aggiuntivo per rogito del Segretario Comunale;
- 5) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geometra Nicola Tarlano dell'UTC;
- 6) dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs 267/2000;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che,

- Con la delibera della Giunta Comunale n.175/2005 è stato approvato il progetto preliminare integrativo ad alcuni lavori di adeguamento delle circumpollazioni redatto dall'arch.Antonella Amelina, quale responsabile dell'UTC, nell'importo di €105.000,00 di cui €67.443,00 per lavori;
- Il Programma Triennale dei LL.PP. adottato con la delibera della Giunta Comunale n.223 del 28.12.2007 ha incrementato l'importo dell'opera di che trattasi portandolo ad 120.000,00;
- Detto Programma, con delibera del Consiglio Comunale n.52/2009 ha subito modificazioni contenenti, tra l'altro, un ulteriore incremento di finanziamento dell'opera fino all'importo di €225.000,00;
- Con la determina n.661 del 18.11.2006 (Reg.481/2006) si è provveduto alla liquidazione delle spese dell'art.18 L.109/1994 relative al preliminare;
- Con la determina, dell'allora responsabile del servizio ing.Giovanni Dammianno, n.34 del 31.01.2007 (Reg.284/2007) è stato assegnato ad un raggruppamento temporaneo di professionisti formato da a)ing.Francesco Mazza della Politecno srl-Servizi di Ingegneria- con sede in Villa d'Agri p.ta IVA 01495760769 (capogruppo), b)arch.Nicola Di Pierro, c)geom.Daniele De Maria, d)geologo Roberto Laneve l'incarico professionale per la redazione, relativamente ai "Lavori di adeguamento della circumpollazione - Rotatoria confluenza con Viale Vittorio Emanuele", dell'incarico del progetto definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza,direzione, contabilità lavori e CRE;
- La convenzione di incarico, regolante i rapporti professionali, è stata sottoscritta in data 21.02.2007;
- Con la delibera della Giunta Comunale n. 156 del 29.07.2010 è stato approvato il progetto definitivo redatto dal RTP di professionisti nell'importo di €225.000,00 di cui €156.208,09 per lavori a base d'asta;
- Con la delibera della Giunta Comunale n.70 dell'11.04.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei nell'importo di € 225.000,00 di cui € 157.971,88 (compresi sicurezza di € 1.763,79) per lavori ed € 67.028,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con la determina n.99 del 10.05.2011 è stato liquidato l'acconto dell'80% per cessione volontaria delle aree private;
- Con la determina n.125 del 07.06.2011, in seguito a gara per procedura negoziata del 01.06.2011, i lavori sono stati aggiudicati in appalto alla ditta Donnoli Costruzioni srl con sede in Guardia Perticara;
- Con la determina n.171 del 06.07.2011 con la quale è stata resa la efficacia dell'aggiudicazione;

Considerato che, per la gara in oggetto risultano emessi il CUP F27H10001410004 ed il CIG 2388155FD5;

-In data 30.08.2011 è stato sottoscritto, per rogito del segretario comunale, con la ditta aggiudicataria il contratto n.1080 di rep. nell'importo di €112.498,14;

-In seguito a gara per affidamento dei lavori il QTE dell'opera risulta essere il seguente:

A-Lavori a misura compreso di €1.763,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso del 29,555% € 112.498,14

B-Somme a disposizione dell'Amministrazione

-IVA suoi lavori al 10% .....	€ 11.249,81
-Spese generali .....	€ 25.565,42
-Cassa ed IVA su spese tecniche .....	€ 6.340,22
-Relazione geologica Cassa ed IVA .....	€ 3.000,00
-Spese collaudo statico Cassa ed IVA comprese .....	€ 2.500,00
-Imprevisti .....	€ 1.803,22
-Espropriazioni aree interessate dai lavori .....	€ 8.897,91
-Spese incentivo art 92 c.5 D.Lgs 163/2006 (157.971,88x0,02).....	€ 3.124,16
In uno .....	€ 62.480,74
- Economia da ribasso d'asta .....	<u>€ 50.021,10</u>
Totale	€ 225.000,00

-L'opera è finanziata con fondi propri del Comune disponibili all'intervento 02.08.01.01 giusto impegni n. 1730/2005 per €50.000,00 n. 2062/2006 per €70.000,00 e n. 2099/2009 per €105.000,00;

-In data 08.09.2011 è avvenuta la consegna dei lavori e questi sono tutt'oggi in corso;

-Con determina n.262 del 29.11.2011 è stato approvato il I° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 28.10.2011 nell'importo di €62.531,81 al lordo (€87.808,27 al netto dello sconto compreso sicurezza);

-Sia per giustificare nuove opere impreviste e imprevedibili in fase di progetto che per dare seguito alla volontà dell'Amministrazione di effettuare nuove lavorazioni integrative e aggiuntive il direttore dei lavori ha dato corso alla redazione di una perizia di lavori in variante e aggiuntivi, utilizzando il ribasso d'asta offerto in fase di gara;